



OTSUS

08.05.2025 nr 1-24/201

### Vara omandamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekantslerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1, riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 4 lõike 1 punktidega 17 ja 18, § 15 lõigetega 1 ja 3 ja § 17 lõikega 1 ning lähtudes Viktor Sõro 30. märtsil 2025. a antud piiririba maa-ala võõrandamisettepaneku nõusolekust kinnisasja avalikes huvides võõrandamiseks

1. Omandada Siseministeeriumi valitsemisele ning kanda Politsei- ja Piirivalveameti bilanssi Viktor Sõro (isikukood 35209116527) omandis olev Võru maakonnas Setomaa vallas Ulitina külas asuv Piiririba katastriüksus (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 248338, katastritunnus 73201:001:2019, pindala 186 m<sup>2</sup>, sihtotstarve riigikaitsemaa) (edaspidi *kinnistu*) hüvitusväärtusega 190 (ükssada üheksakümmend) eurot.
2. Tasuda lisaks tunnustatud eksperdi poolt (Kaanon kinnisvarabüroo OÜ eksperthinnang nr 2503-18553/HH) kinnistule määratud hüvitusväärtusele kinnistu võõrandamisega seotud kulude katteks täiendavalt motivatsioonitasu 1584,80 (üks tuhat viissada kaheksakümmend neli eurot ja kaheksakümmend) eurot.
3. Hüvitada Viktor Sõrole asjaajamisega kaasnev kulu summas 188 (ükssada kaheksakümmend kaheksa) eurot.
4. Kinnistu omandamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
5. Kinnistu omandamisel teha vastav kanne riigi kinnisvararegistris.
6. Varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas  
varade asekantsler